

અલગ સ્ટેટ્સ, અઢળક હેપ્પીનેસ...



Shops | 1 & 2 BHK Flats | 3 BHK Row-House



આકર્ષક એન્ટ્રી ગેટ



સિક્યુરીટી કેબીન



સીસીટીવી કેમેરા

સુંદર જીવનશૈલીનો 
સુંદરતમ નજારો...
 આવે છે આનંદમયો આવકારો.

અલગ પ્રતીષ્ઠા



અઢઢક ખુશીઓ!

એક મોઢાઢાર જીવનશૈલીની સાથે સાથે,
અનુભવ અને પરિવારની ખુશીનો આનંઢ...





મિત્રોની મોજ
અહિં રોજેરોજ

જીવંત છે અહિં સુમધૂર ક્ષણો દરરોજ...



લેન્ડસ્કેપ ગાર્ડન



સિનીયર સિટીંગ



RCC રોડ



સ્ટ્રીટ લાઈટ





1 & 2 Bhk Isometric View



1 & 2 Bhk Typical Floor Plan





3 Bhk Unit Plan



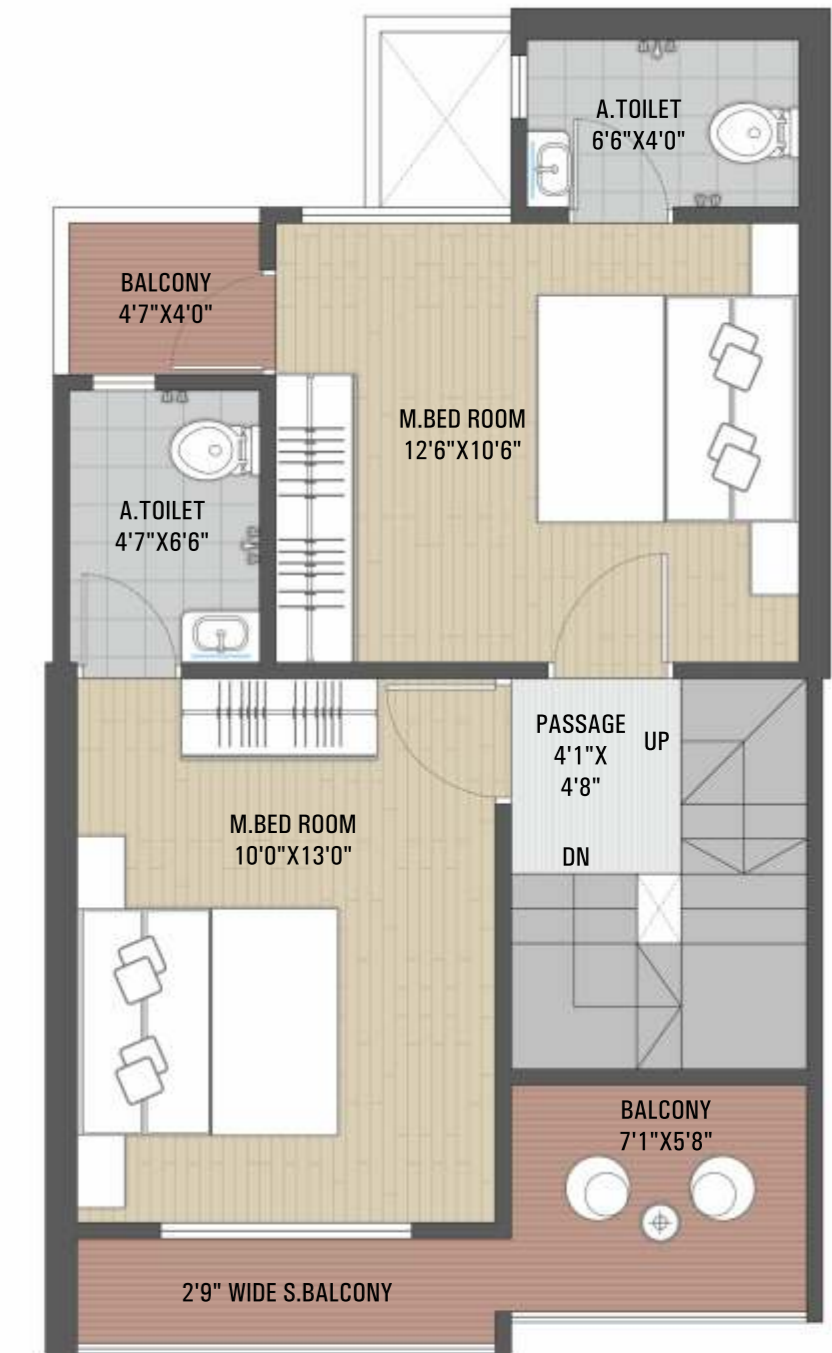
Ground Floor Plan | Size : 18' x 31'



3 Bhk Unit Plan



First Floor Plan | Size : 18' X 31'





Specification



બાંધકામ

આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર સાથેનું ટકાઉ મજબૂત બાંધકામ



ફ્લોરોંગ

૩૨'x૩૨' ની સાઈઝનું વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સનું ફ્લોરોંગ



કિચન

દરેક ફ્લેટ / મકાનમાં ગ્રેનાઈટ કિચન પ્લેટફોર્મ તથા સ્ટેનલેસ સ્ટીલની સીંક સાથે વીંટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ



બારી-દરવાજા

ડેકોરેટીવ આકર્ષક મેઈન ડોર ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ સાથે તથા અંદરના ફ્લોરિંગ તથા બાથરૂમ અને ટોઈલેટના પી.વી.સી. ડોર. રીફ્લેક્ટીવ ગ્લાસવાળી એલ્યુ. સેક્શન બારી ગ્રેનાઈટ સીલ સાથે



પ્લાસ્ટર

બહારની સાઈટ સેન્ડફ્રેસ/રોવર તેમજ અંદરની સાઈટ માલા પ્લાસ્ટર



ફ્લોર

ફ્લેટ / મકાનની અંદરના ભાગમાં બિરલા પુટ્ટી, બહારની સાઈટ AEC/APEX વેધરપ્રુફ કવર



બાથરૂમ / ટોયલેટ

દરેક ફ્લેટ / મકાનમાં બાથરૂમ તથા ટોયલેટમાં સ્ટાન્ડર્ડ કંપની નું સિરામીક અને લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ આપવામાં આવશે



દાદર / બાલ્કની

ગ્રેનાઈટ ટપ્પાથી સુસજ્જ દાદર એમ. એસ કઠોડી તેમજ બાલ્કનીમાં ગ્લાસ રેલીંગ સાથે



ટેરેસ

વોટરપ્રુફિંગથી ફિનીશ ટેરેસ



પ્લમ્બીંગ

સ્ટાન્ડર્ડ કવોલીટીનું પ્લમ્બીંગ અને અને ડ્રેનેજ વર્ક



ઈલેક્ટ્રીક

સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું વાયરિંગ કન્સીલ્ડ ફિટિંગ તેમજ વર્ચી પોઈન્ટ સાથે માસ્ટર બેડરૂમમાં તેમજ લીવીંગરૂમમાં એ.સી. પોઈન્ટ



પાણી

ફ્લેટ અને દરેક મકાનમાં ઓવરહેડ ટૅંક આપવામાં આવશે



Location Map



નોંધ :- જુલોટમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે જ છે, જે કોઈ એગીમેન્ટ/બાંધકારી નથી. - સંબંધિત પ્રોજેક્ટમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક ઓર્ગનાઈઝરનો રહેશે. - દરેક મકાન ધારકોએ દરતાવેજ અર્થ, સ્ટેમ્પડ્યુટી, વકીલ ફી, મીટર, પાવર અર્થ, જી.એસ.ટી., વેટ, ડોક્યુમેન્ટ અર્થ તથા એસ.એમ.સી. વેરો અલગથી આપવાનો રહેશે. - ભવિષ્યમાં સરકારશ્રી, સુડા/એસ.એમ.સી. કોર્પોરેશન દ્વારા કોઈ પણ નવા નિયમો/ટેક્સ આવે તો તે ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે. - દરેક મકાન ધારકોને બહારના એવીવેશનમાં કોઈપણ જાતના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. - ઈન્ટરનલ કોઈપણ જાતના ફેરફાર હશે તો તે કામનુ એડવાન્સ પેમેન્ટ આપ્યા પછી તથા કંપની તરફના કામ પુર્ણ થયા બાદ કરવા દેવામાં આવશે. - સંપૂર્ણ પેમેન્ટ ચુકવે પછી ૨૧ દિવસ બાદ જ મકાનનું પરેશન આપવામાં આવશે. - સમયસર નાણાં નહીં ભરનારનું મકાન આપોઆપ કેન્સલ થઈ જશે અને ભરેલા નાણાં કેન્સલ થયેલ મકાનનું વેચાણ થયેલી પરત મળશે જે બાબતે કોઈ તકરાર કરવાની રહેશે નહીં.



Shops | 1 & 2 BHK Flats | 3 BHK Row-House

Architect :



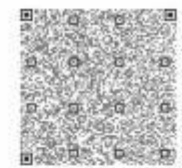
Address :

ઓપેરા હોમ્સ
અરીહંત હોટલની સામે,
પુર્ણા નદી આગળ, નવસારી-સુરત રોડ,
કરખાપાર, નવસારી.

Contact :

90999 97290
99134 30452

Scan For Location :



A PROJECT BY

